

Labelle



Code géographique :	78120	MRC :	Les Laurentides
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2016 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2017 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2016 :		Données de 2017 :	
Population	2 525	Population	2 547
Revenus de fonctionnement	5 371 651 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	419 671 960 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2016 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	79,39 %	74,41 %	77,64 %	74,33 %	65,37 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	25,99 %	24,00 %	20,84 %	15,74 %	15,79 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,94 \$	1,74 \$	1,20 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 277 \$	3 319 \$	2 144 \$	4 019 \$	5 865 \$
T.G.T. uniformisé	0,9861 \$	1,0203 \$	0,8981 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 746 \$	2 284 \$	2 087 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 601 \$	1 862 \$	1 943 \$	2 018 \$	1 999 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Les indicateurs suivants: T.G.T. uniformisé, charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums), charge fiscale moyenne des logements, indice d'effort fiscal et indice des charges nettes par 100 \$ de RFU sont dorénavant calculés à partir de données réelles plutôt que de données prévisionnelles.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2016 :	
Population	2 525
Richesse foncière uniformisée (RFU)	405 695 095 \$
Revenus	5 407 382 \$
- Taxes	4 264 334 \$
Revenus de fonctionnement	5 371 651 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 381 082 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	883 252 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	33 040 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	124 809 \$
- Transferts	249 940 \$
Charges	5 441 802 \$
Service de la dette	608 748 \$
Endettement total net à long terme	3 809 311 \$
Actifs	17 610 667 \$
Dette à long terme	4 746 959 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 395 925 \$
Données de 2017 :	
Population	2 547
Richesse foncière uniformisée (RFU)	419 671 960 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	416 065 925 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	347 709 357 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	35 378 955 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	9 731 749 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	23 245 864 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2016

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	20	75	1 083
Résultats					
Indice d'effort fiscal	95				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	97				
T.G.T. uniformisé	0,9861 \$	1,0203 \$	0,8981 \$	0,9412 \$	1,0212 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	1 746 \$	2 284 \$	2 087 \$	2 486 \$	2 718 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 601 \$	1 862 \$	1 943 \$	2 018 \$	1 999 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,33 \$	1,44 \$	1,22 \$	1,43 \$	1,85 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 814 \$	2 755 \$	2 187 \$	3 152 \$	5 302 \$
Charges nettes par logement et local	2 323 \$	3 132 \$	3 032 \$	3 476 \$	4 389 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 581 \$	2 202 \$	1 796 \$	2 514 \$	3 798 \$
Taxes par logement et local	1 832 \$	2 370 \$	2 364 \$	2 609 \$	2 993 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	62,94 %	57,93 %	64,67 %	59,13 %	56,29 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	16,44 %	16,47 %	12,97 %	15,20 %	9,08 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,32 %	3,25 %	1,64 %	2,48 %	4,01 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,65 %	6,15 %	6,52 %	5,40 %	6,68 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	13,64 %	16,19 %	14,21 %	17,79 %	23,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	25,99 %	24,00 %	20,84 %	15,74 %	15,79 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	53,28 %	60,82 %	64,13 %	61,02 %	60,98 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	2,49 %	4,35 %	4,67 %	3,71 %	5,49 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,94 \$	1,74 \$	1,20 \$	1,83 \$	2,05 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 277 \$	3 319 \$	2 144 \$	4 019 \$	5 865 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 636 \$	3 773 \$	2 971 \$	4 433 \$	4 855 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,17 %	16,51 %	13,37 %	17,44 %	18,75 %
Dette à long terme / Actifs	26,96 %	28,20 %	28,78 %	36,00 %	37,12 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2017

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	20	76	1 108
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	83,57 %	75,68 %	75,32 %	80,75 %	78,51 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,50 %	11,77 %	15,12 %	12,23 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,34 %	8,68 %	1,03 %	2,30 %	3,47 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,59 %	3,86 %	8,52 %	4,73 %	2,36 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	179 639 \$	221 961 \$	232 156 \$	259 927 \$	265 290 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	165 909 \$	181 346 \$	216 550 \$	211 543 \$	196 770 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	154 575 \$	204 625 \$	189 949 \$	235 994 \$	304 573 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	80				

www.mamot.gouv.qc.ca